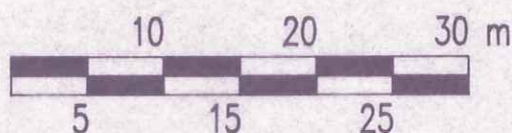


Stadt/Gemeinde
Kreis

MESSSTETTEN
Zollernalbkreis

BEBAUUNGSPLAN

„ BUELOCH „



LAGEPLAN

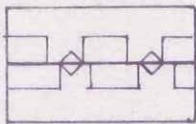
M 1:500

Gefertigt: 09.12.1994

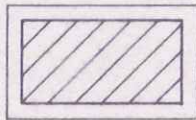
Anerkannt:

freie architekten bda
+ stadtplaner
dipl.ing.a.moschkon
grüngrabenstraße 17
72458 albstadt
tel.07431-53086 fax 56148

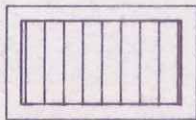
Stadtplanungsamt



Leitungsrecht: EVS und sonst. Versorgungsleitungen unterirdisch



Hauptgebäude Bestand



Nebengebäude Bestand



GEPLANTES GEBÄUDE
Angabe der Hauptfirstrichtung



Stellplatz

Zahl der Vollgeschosse	Allg. Wohngebiet
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Dachneigung/Satteldach	Bauweise

Beschränkung der Anzahl der Wohneinheiten je Gebäude

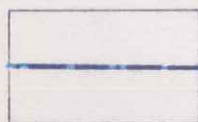
II	WA
0.4	0.8
35-40° SD	0

MAX. 3 WE



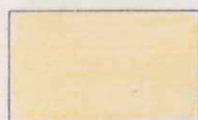
geplante Bäume

LEGENDE



Baugrenze

§ 9 Abs. 1 Nr. 2, §§ 22 und 23 BauNVO



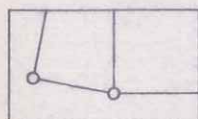
Straßenverkehrsflächen

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

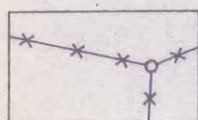
§ 9 Abs. 7 BauGB



Grundstücksgrenze Bestand



Grundstücksgrenze Planung



Grundstücksgrenze aufgehoben